

# Bienvenidos

## Audiencia Pública Circuito Exterior del Condado de Kaufman

30 de junio del 2026

### Propósito de la Audiencia Pública



Informar al público sobre el estado del proyecto y presentar la Alternativa Preferida.



Proporcionar al público con la oportunidad de compartir comentarios.



Describir el análisis ambiental y el resultado de la selección de Alternativas Preferidas para que el público pueda evaluar los posibles impactos del proyecto.



Desarrollar un registro público de participación.



**KAUFMAN COUNTY  
OUTER LOOP**

# Descripción General del Proyecto



## Límites del Proyecto

Nueva alineación en el Condado de Kaufman  
De la FM 148 a la SH 205



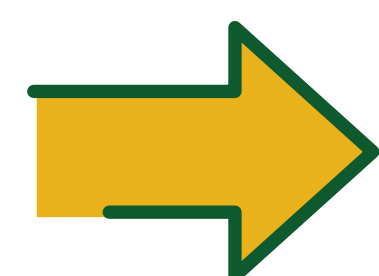
## Longitud del Proyecto

8.31 millas



## Costo estimado de construcción

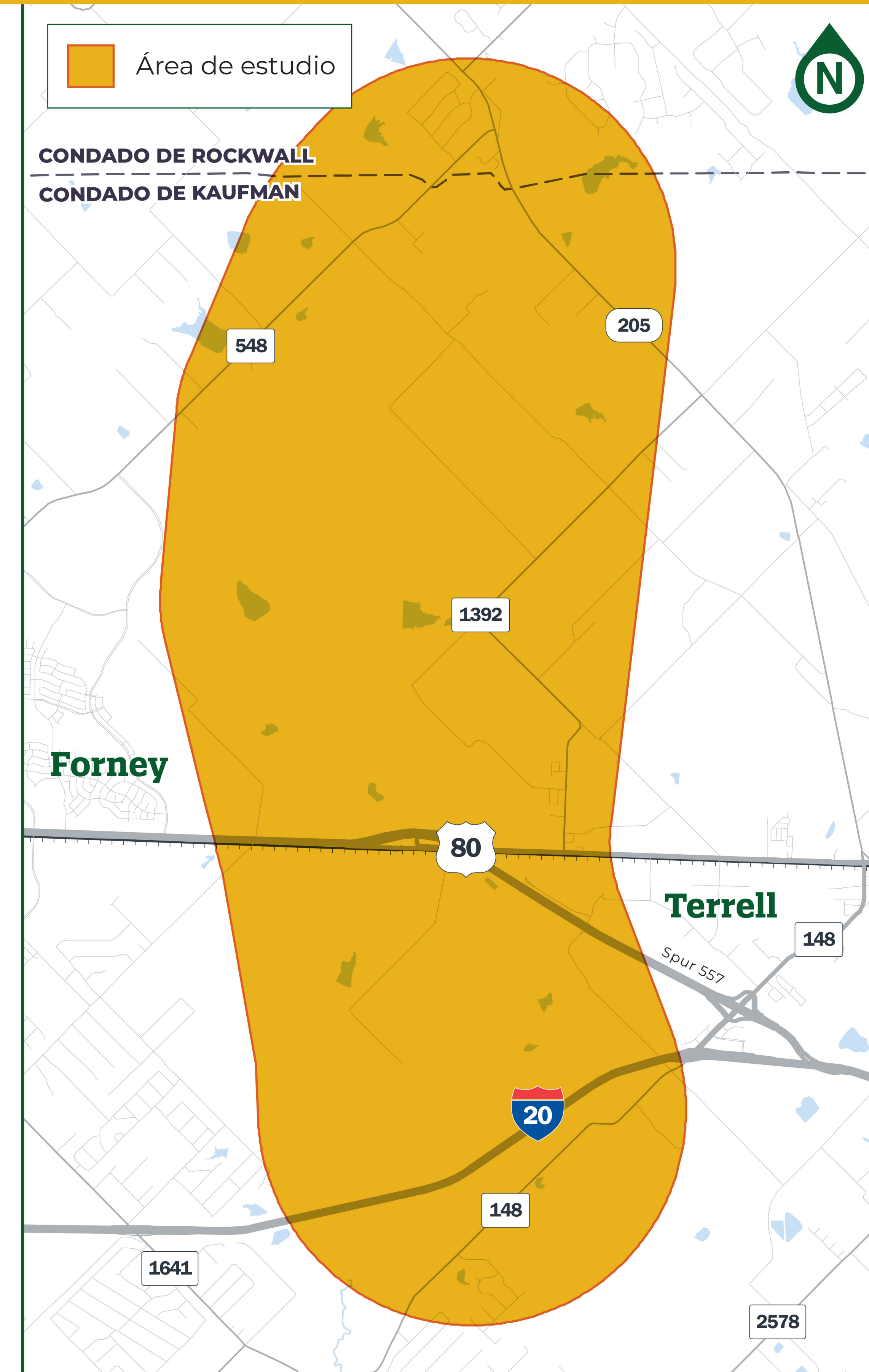
\$1,500 millones\*



## Inicio estimado

Por determinar

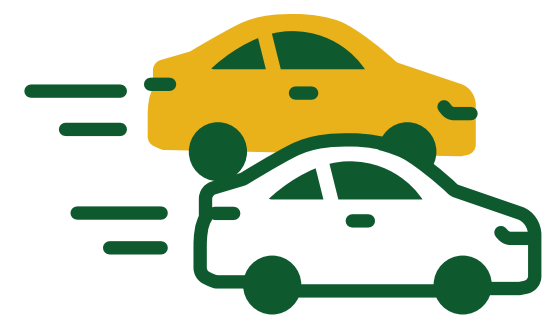
\*No se ha conseguido financiamiento para la adquisición de los derechos de paso ni para la construcción, y el proyecto no podrá salir a licitación hasta que se consiga dicho financiamiento.



# Proyectos Concurrentes



KAUFMAN COUNTY  
OUTER LOOP



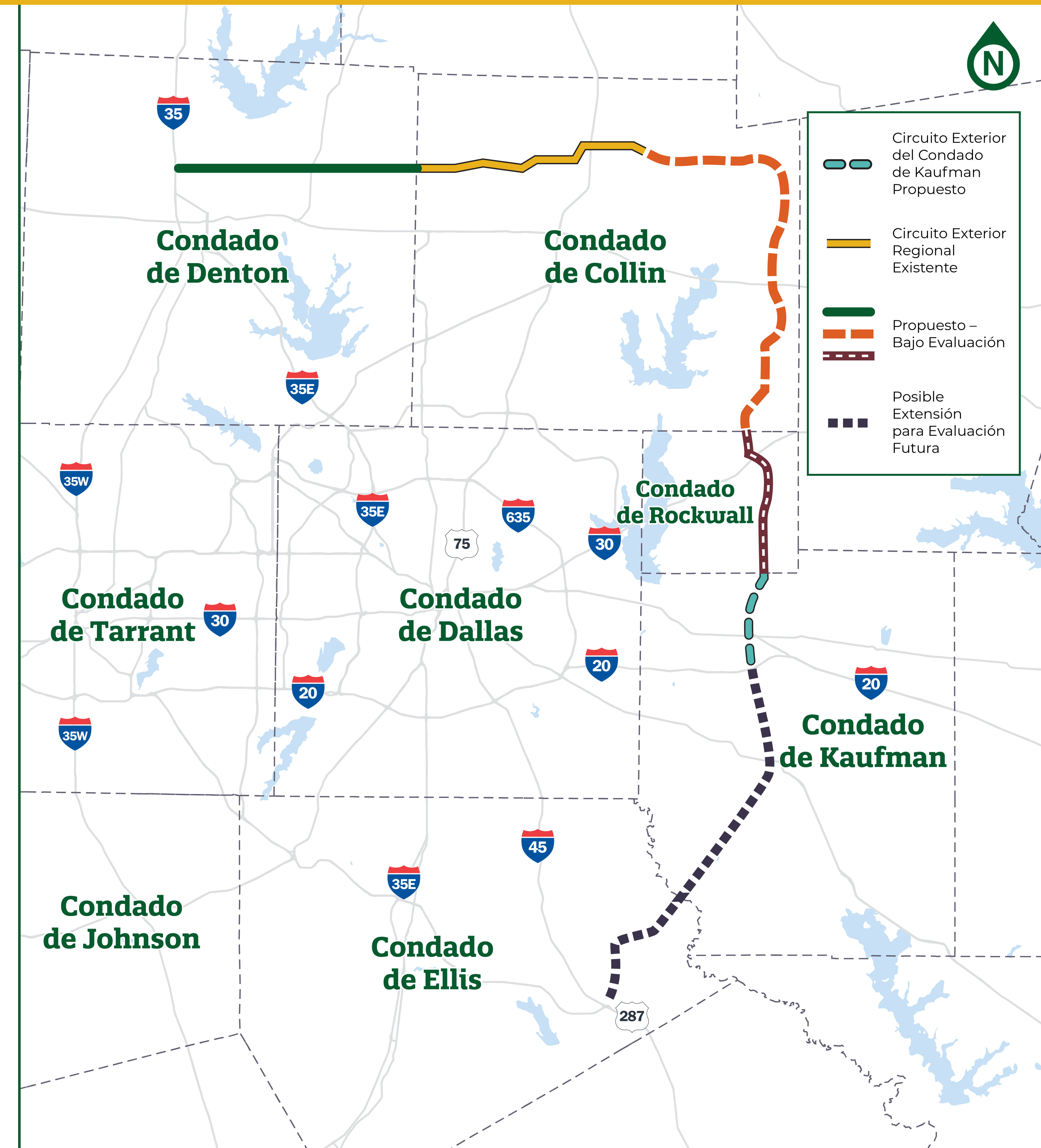
El proyecto del Circuito Exterior del Condado de Kaufman es parte de un esfuerzo mayor hacia una mejor conectividad regional, lo que llevaría a un acceso mejorado a través de la región y crearía un impacto positivo en las áreas urbanas congestionadas de DFW y el Condado de Kaufman.



El proyecto es un esfuerzo en conjunto entre el Condado de Kaufman y TxDOT.



Tres proyectos relacionados que están ocurriendo concurrentemente incluyen el Circuito Exterior del Condado de Rockwall, el Circuito Exterior del Condado de Collin y el Circuito Exterior del Condado de Denton.



# Participación Pública hasta la Fecha



KAUFMAN COUNTY  
OUTER LOOP



**2**

Reuniones  
Públicas



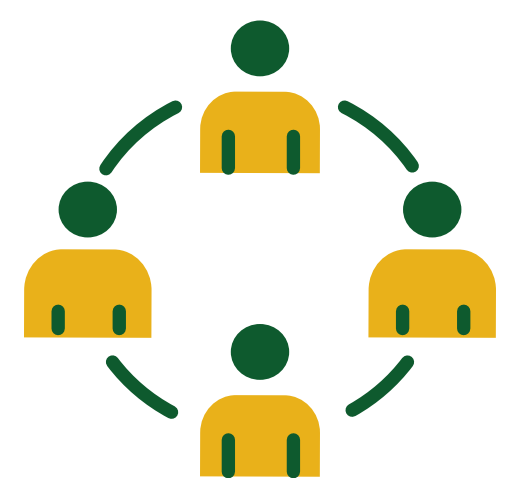
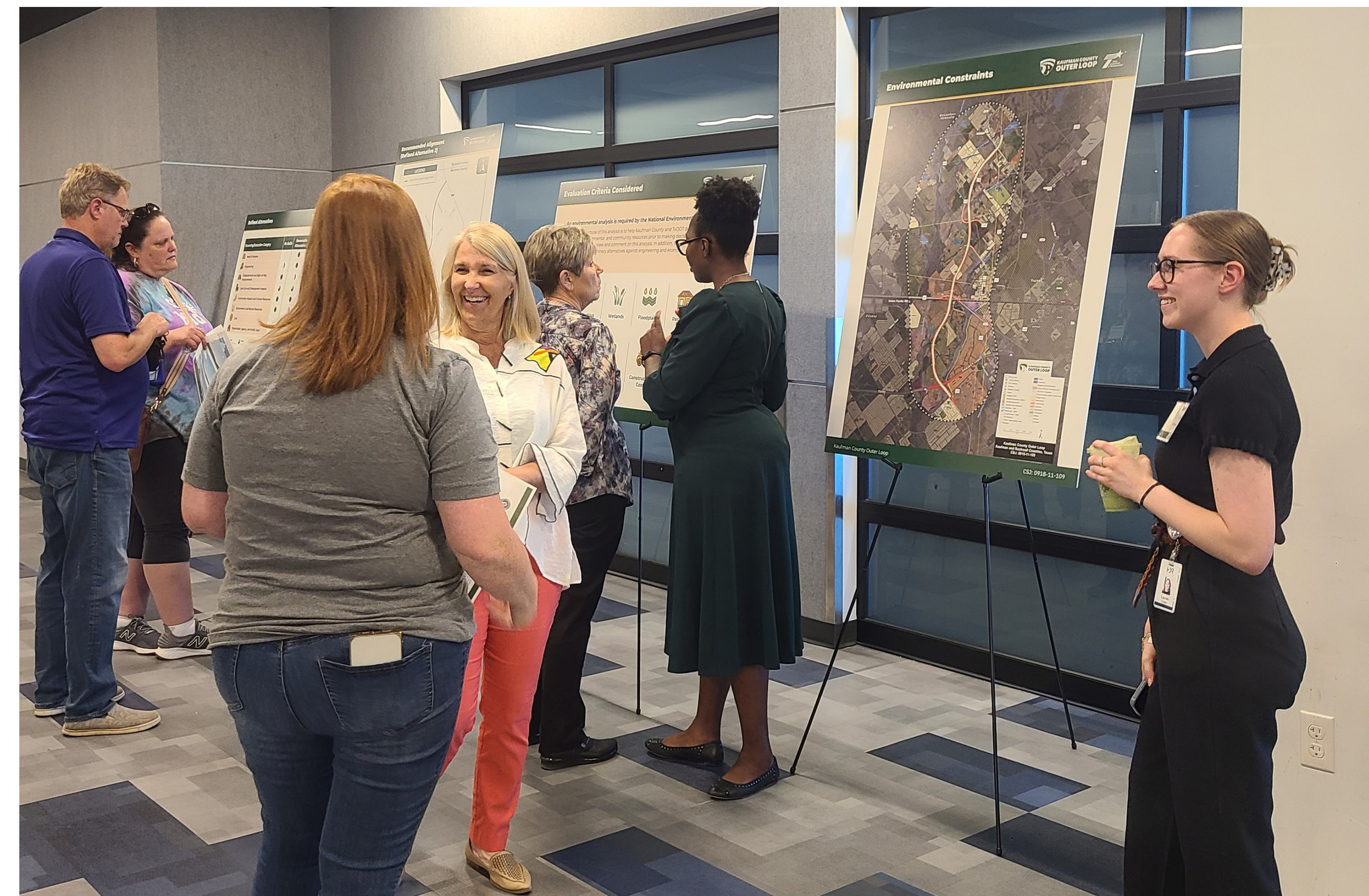
**>1,500**

Total de  
participantes  
en reuniones en  
persona y virtuales

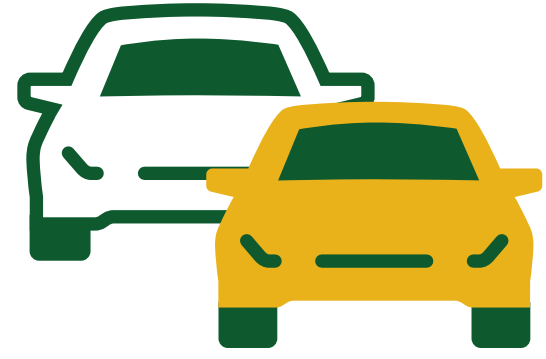


**200+**

Reuniones de  
coordinación  
entre agencias  
y reuniones con  
miembros de la  
comunidad



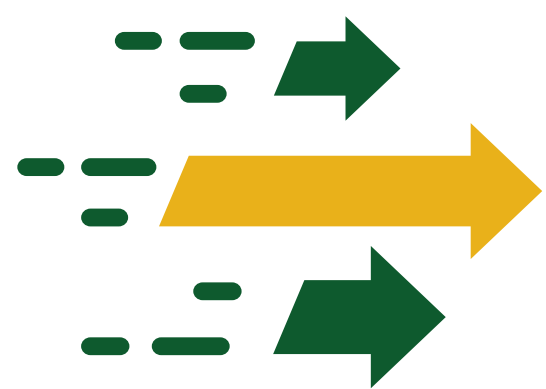
Las reuniones incluyeron asociaciones vecinales, grupos comunitarios, funcionarios electos, organizaciones sin fines de lucro, empresas locales y más.



## Necesidad

El proyecto es necesario porque las instalaciones cercanas existentes no proporcionan una movilidad ni una conectividad regional adecuadas entre el Condado de Kaufman y la región. Además, las instalaciones cercanas existentes no pueden proporcionar las demandas de desplazamiento actuales y futuras.

La falta de capacidad de las vías existentes en el entorno ha provocado congestión y deficiencias operativas que pueden afectar a los tiempos de desplazamiento durante las horas pico para todos los usuarios, incluyendo los vehículos de emergencia y de policía.



## Propósito

El proyecto mejoraría el acceso en toda la región y tendría un impacto positivo en las zonas congestionadas del condado de Kaufman y de la región.

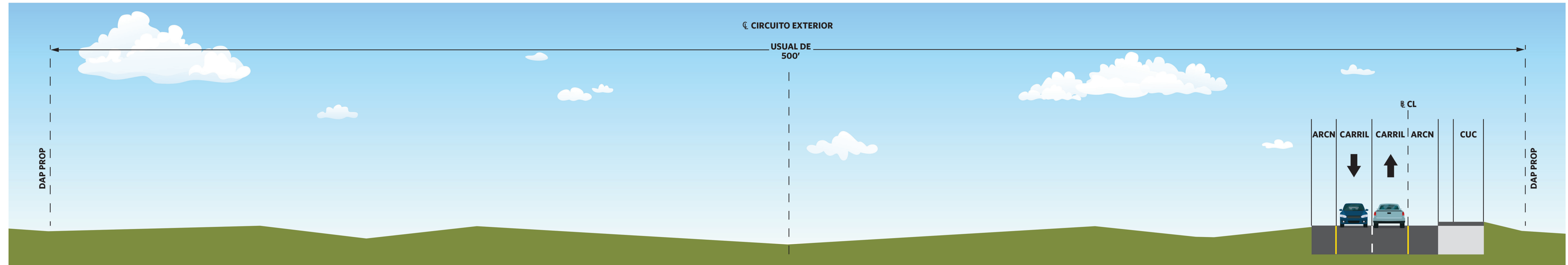
# Secciones Típicas\*



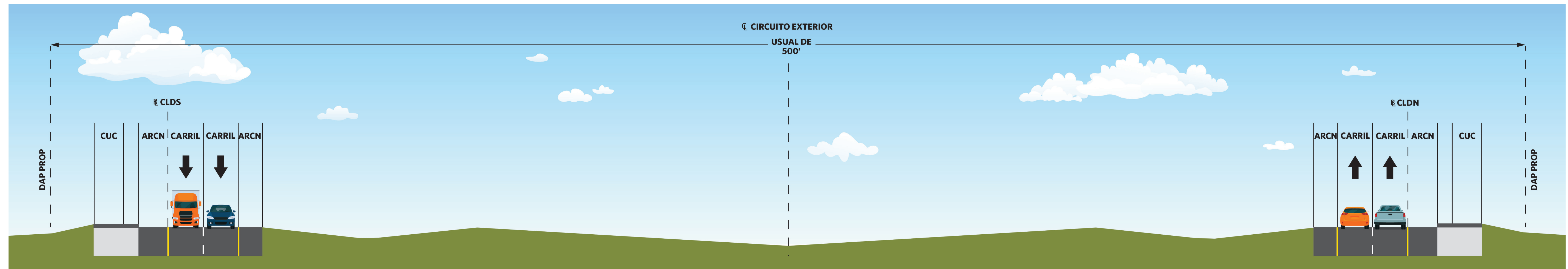
KAUFMAN COUNTY  
OUTER LOOP



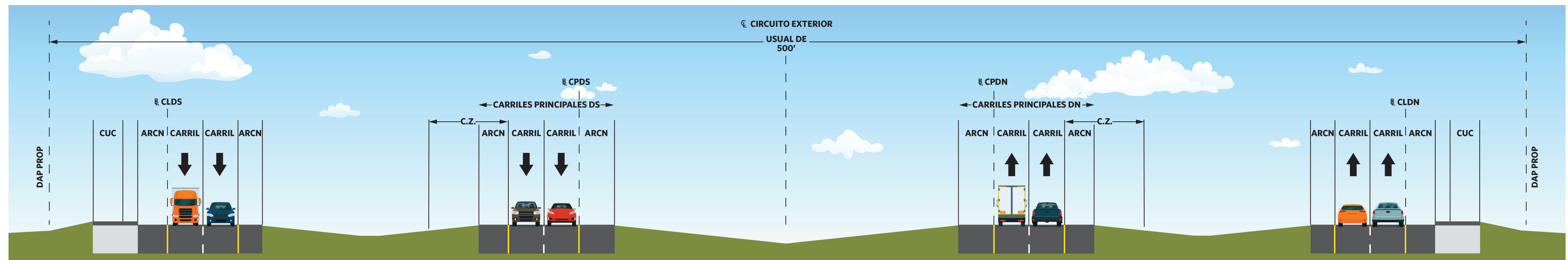
## Fase 1



## Fase 2



## Fase 3 - Propuesta



\*Sujeto a cambios

# Proceso de Análisis de Alternativas

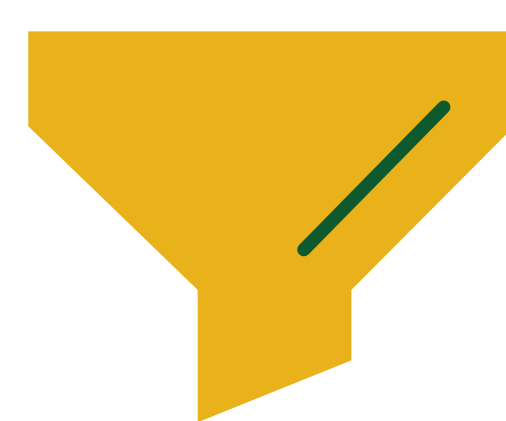


KAUFMAN COUNTY  
OUTER LOOP



## Análisis Preliminar de Alternativas

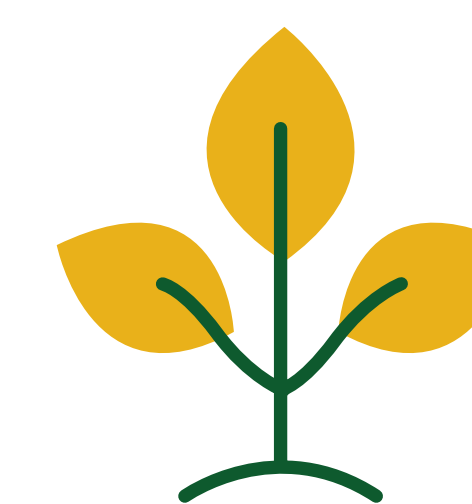
Alternativas Razonables para Consideración Adicional



## Alternativas Refinadas



## Alternativa Preferida



## Borrador de Evaluación Ambiental



## Siguientes Pasos

Aprobación de Esquema y Evaluación Ambiental Final/ FONSI

## Alineaciones Preliminares



**62**

se desarrollaron alineaciones posibles.



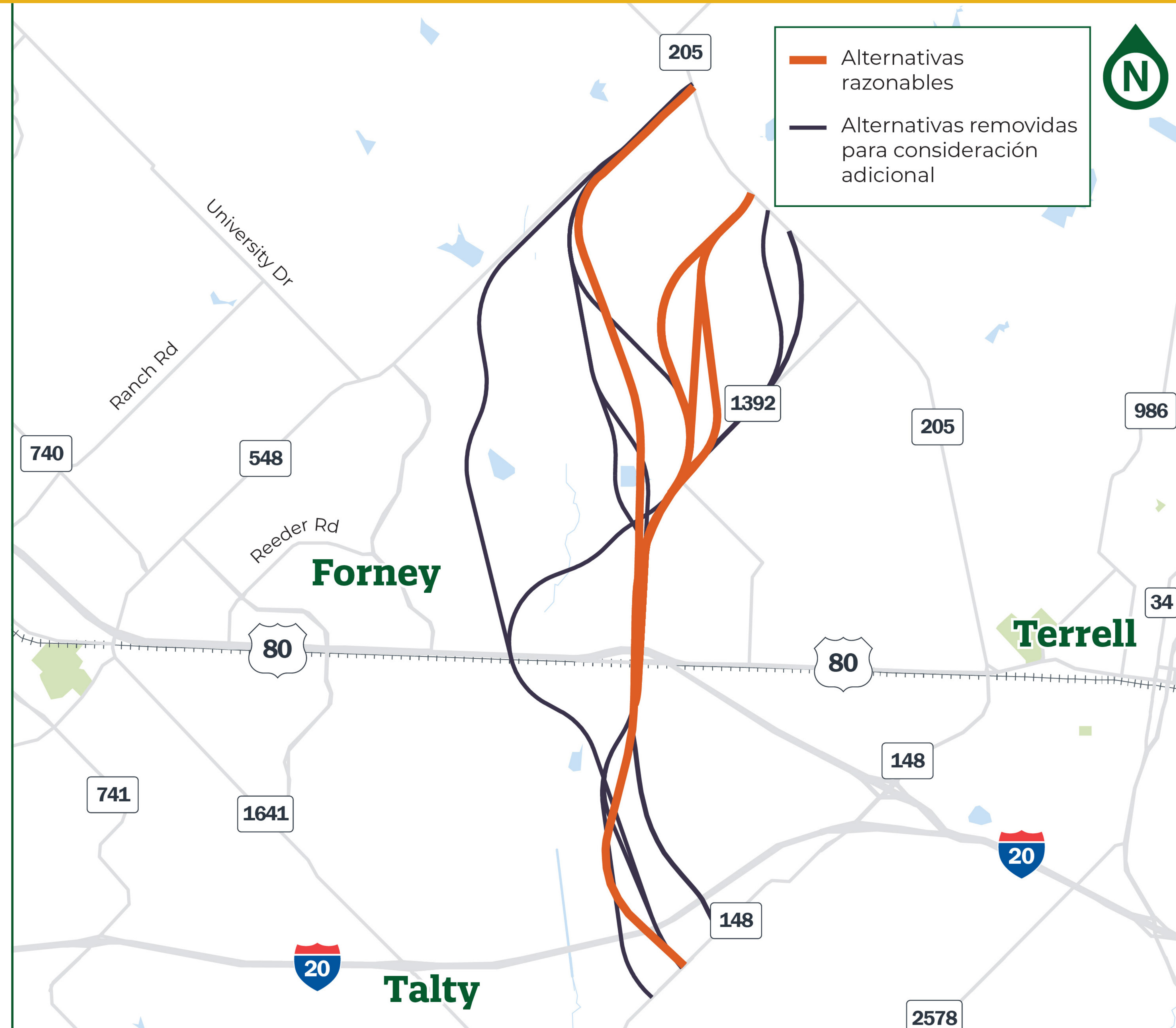
Los alineaciones se evaluaron utilizando criterios ambientales, de ingeniería y económicos.

## Alternativas Razonables



**4**

alternativas razonables —resaltadas en naranja— fueron presentadas en el evento de puertas abiertas de 2022 y se consideraron para su posterior evaluación y perfeccionamiento.



# Alternativas Refinadas



KAUFMAN COUNTY  
OUTER LOOP

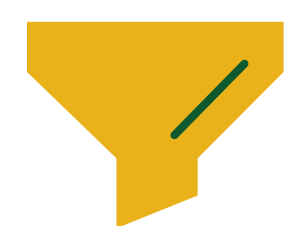


Entre el evento de puertas abiertas de 2022 y la reunión pública de 2024, las alternativas razonables fueron refinadas basando en análisis adicional y retroalimentación de las partes interesadas y el público.



## Alternativa Razonable 1 (removida)

Preocupación del público y partes interesadas



## Alternativa Razonable 2 (refinada)

Refinada para minimizar desplazamientos



## Razonable Alternative 3 (removida)

Desplazamiento de la Estación de Bombeo #2 del Distrito de Servicios Públicos Especiales High Point



## Alternativa Razonable 4 (refinada)

Refinada para minimizar desplazamientos



# Alternativa Preferida

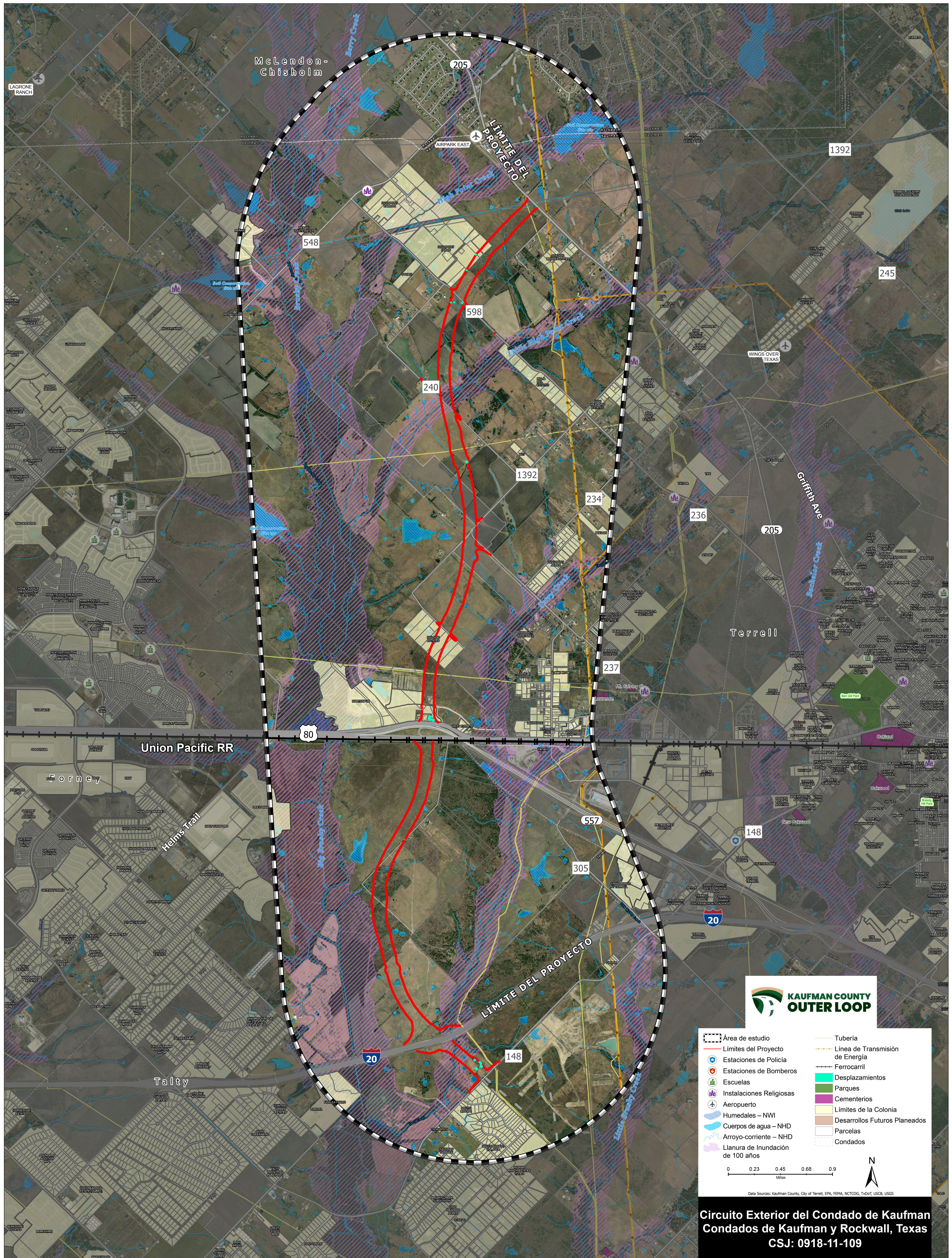
Las alternativas 2 y 4 fueron refinadas y evaluadas adicionalmente y calificadas para determinar la Alternativa Preferida. La alternativa preferida fue presentada en la reunión pública de 2024.



# Resumen de Encuentros Ambientales

El Condado de Kaufman, en coordinación con el Departamento de Transporte de Texas (TxDOT), preparó un borrador de Evaluación Ambiental (EA) para revisión y recibir comentarios del público.

El propósito del EA es examinar exhaustivamente los posibles impactos ambientales del proyecto KCOL. Tras el periodo de revisión y comentarios públicos, si el Condado de Kaufman y TxDOT encuentran que el proyecto propuesto no conllevaría a efectos adversos significativos, un Hallazgo de No Impactos Significantes (FONSI por sus siglas en inglés) será preparado y avalado.





La revisión ambiental, consultas y otras acciones requeridas por las leyes ambientales federales aplicables para este proyecto, están siendo o han sido realizadas por TxDOT de conformidad con la Reglamentación 23, Sección 327 del Código de Estados Unidos y un Memorando de Entendimiento con fecha del 17 de julio de 2025, ejecutado por la FHWA (Administración Federal de Carreteras) y TxDOT.

# Adquisición de Propiedades de Derecho al Paso



KAUFMAN COUNTY  
OUTER LOOP



**552**

acres



**4**

desplazamientos



**1**

propiedad  
residencial



**3**

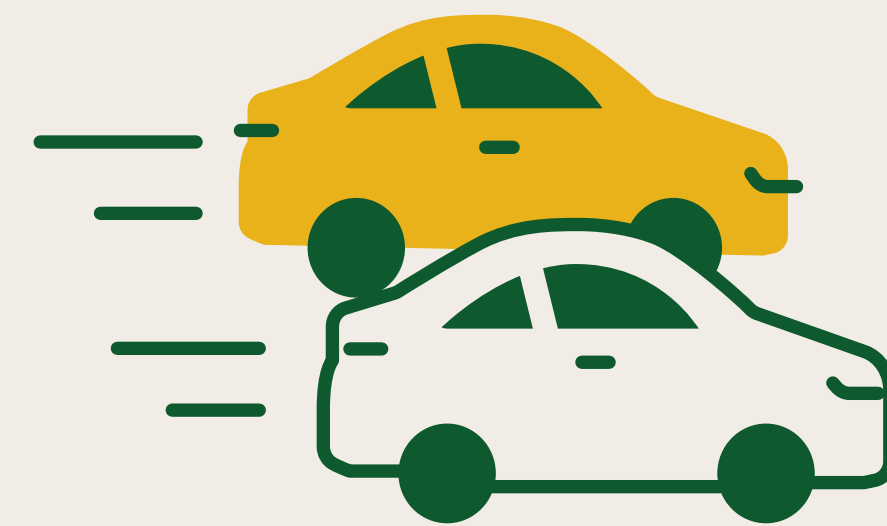
propiedades  
residenciales

El proceso de adquisición y reubicación de derecho al paso se llevará a cabo de conformidad con la Ley Federal Uniforme de Reubicación y Políticas de Adquisición de Bienes Inmuebles de 1970.

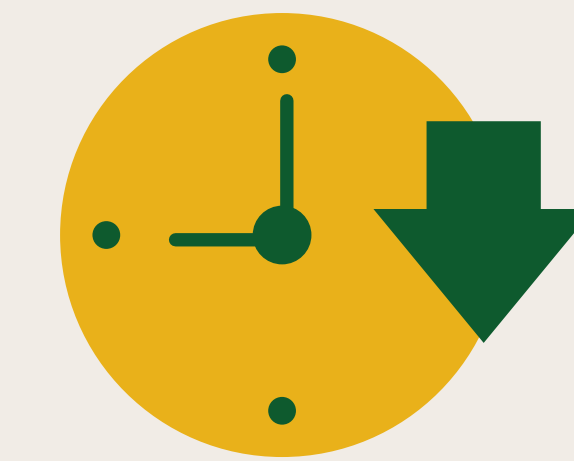
# Resumen de resultados ambientales: Impactos Comunitarios



Mejorar la  
Conectividad  
Norte-Sur

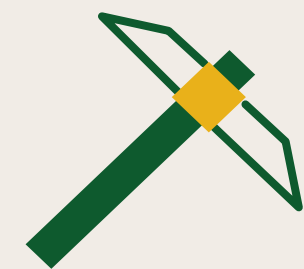


Mejorar la Movilidad  
para la Región



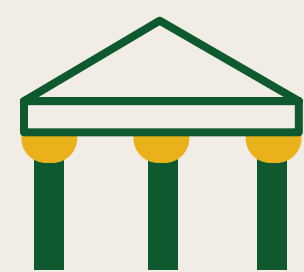
Reducir  
los tiempos de  
viaje totales

## Cultural



### Arqueología

No se identificaron sitios arqueológicos en las áreas inspeccionadas. Después de que se adquieran los ROW (derecho al paso por sus siglas en inglés), se llevarán a cabo inspecciones adicionales.



### Propiedades Históricas

No hay propiedades históricas afectadas.



### Sección 4(f)/ Sección 6(f)

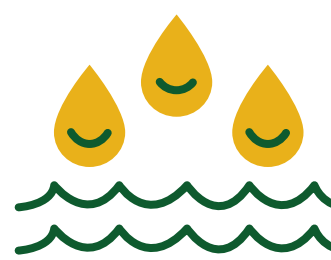
No hay propiedades de Sección 4(f) o 6(f) presentes en el área del proyecto.

## Agua



### Aguas de los EE.UU. cruzadas

Se requerirá el Permiso Nacional de la Sección 404 (NWP por sus siglas en inglés) 14 con una notificación de preconstrucción enviada al Cuerpo de Ingenieros del Ejército de los Estados Unidos (USACE por sus siglas en inglés).



### Llanuras de inundación cruzadas

49.4 acres de zonas de inundación de Zona A de 100 años y 0.3 acres de zona de inundación de Zona AE de 100 años.

## Biológico



### Impactos a la Vegetación o Vida Silvestre

Poco probable que se llegue a afectar adversamente a las especies incluidas en las Listas Federales o Estatales.



### Despeje de Vegetación para la Construcción

Se implementarían las Mejores Prácticas de Gestión (BMP por sus siglas en inglés) del Departamento de Parques y Vida Silvestre de Texas (TPWD por sus siglas en inglés) antes, durante y después de la construcción para abordar la posible presencia de especies protegidas y sus hábitats.

El despeje estaría limitado a áreas de trabajo más pequeñas y debería estabilizarse o restaurarse tan pronto sea posible.

El despeje de vegetación estaría limitado a lo necesario para la construcción con planes de siembra y revegetación desarrollados de acuerdo a los lineamientos de TxDOT.

## Materiales Peligrosos y Ruido del Tráfico



### Materiales Peligrosos

Se identificaron tres sitios de bajo riesgo en el área del proyecto. Cualquier material peligroso que pueda estar presente en estos sitios será manejado durante el proceso de adquisición de ROW.



### Ruido del Tráfico

No se proponen medidas viables y razonables para la mitigación del ruido basado en los niveles actuales de ruido de tráfico y en los criterios de mitigación.

# Proceso de Desarrollo del Proyecto



KAUFMAN COUNTY  
OUTER LOOP



**Las aportaciones del público son importantes y consideradas en cada fase de desarrollo del proyecto.**



Estudio de Viabilidad

 **Estamos aquí**



Estudio Ambiental y Diseño Esquemático



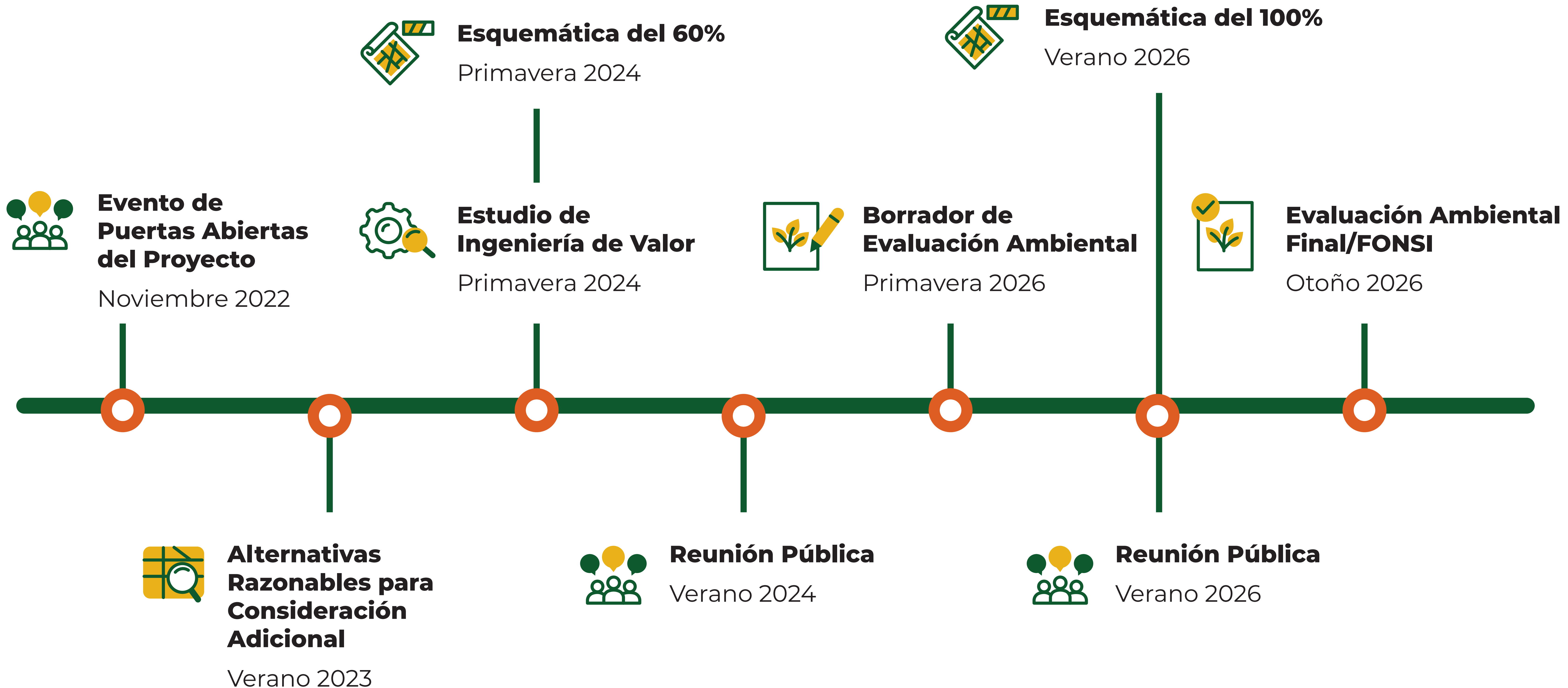
Diseño Final, Planos de Construcción, Adquisición de Derecho al Paso, Estimaciones de Costos y Coordinación con servicios públicos



Construcción en Fases  
Basada en la disponibilidad de fondos

## Preservación de corredores a través de la planificación de uso y adquisición de tierras

No se ha identificado financiamiento para la adquisición de derecho al paso o la construcción y el proyecto no puede licitar hasta que se identifiquen fondos.

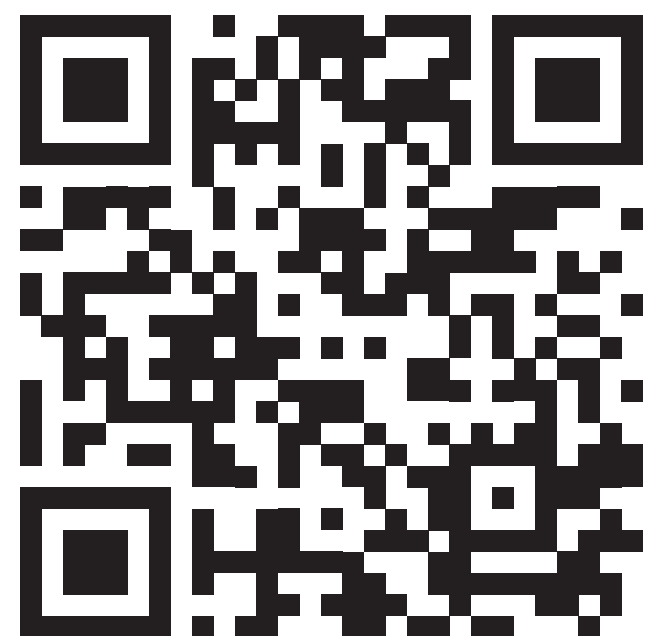


# Como Proporcionar Comentarios



## Formulario de Comentarios

En persona o en línea



## Correo electrónico

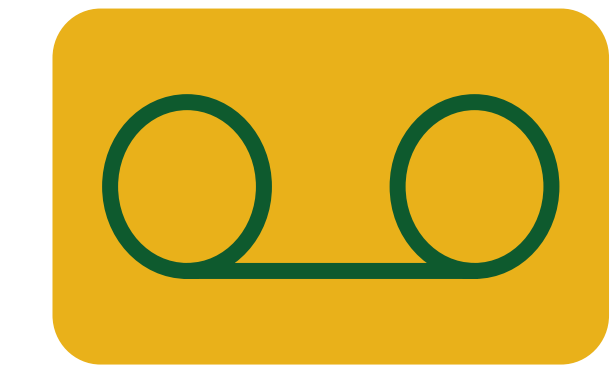
connect@  
kaufmanouterloop.com



## Correo

Proyecto Kaufman  
County Outer Loop

HDR Engineering  
17111 Preston Road  
Suite 300  
Dallas, TX 75248



## Línea de Buzón de Voz

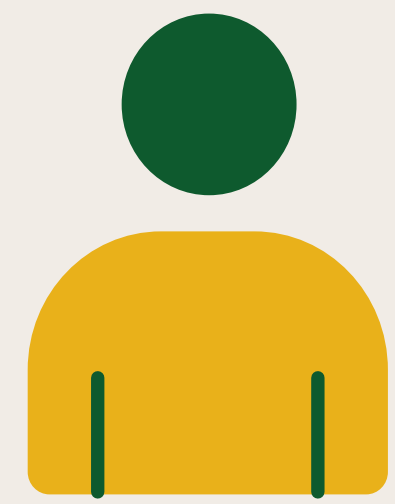
(972) 960-4490

**Todos los comentarios deben recibirse o tener matasellos a más tardar el **jueves 30 de julio de 2026**, para ser incluidos en el resumen de audiencia pública.**

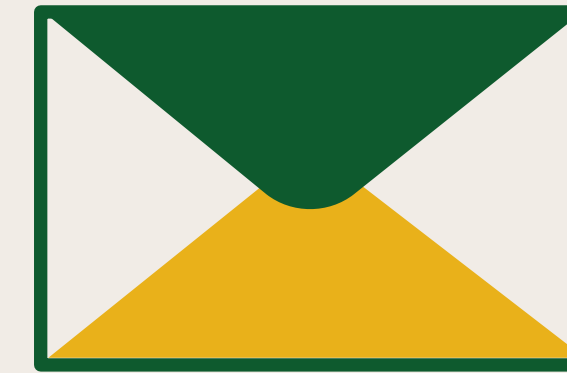
# Información de Contacto del Proyecto



**Contáctenos en cualquier momento durante el proceso de desarrollo del proyecto.**



Brian Swindell  
Gerente del Proyecto



[connect@kaufmanouterloop.com](mailto:connect@kaufmanouterloop.com)



(972) 960-4451

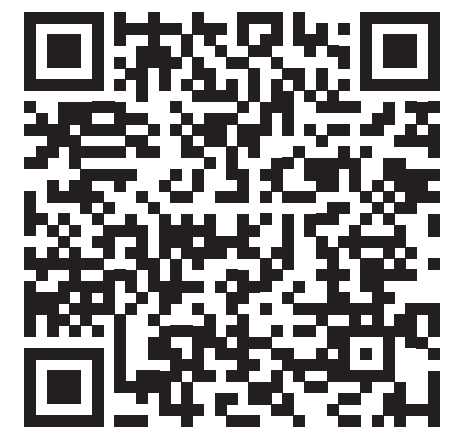
# Proyectos Regionales del Circuito Exterior



KAUFMAN COUNTY  
OUTER LOOP



## Circuito Exterior del Condado de Rockwall



✉ RCOL@halff.com

🌐 <https://www.rockwallcountytexas.com/1134/Rockwall-County-Outer-Loop-2022>

## Circuito Exterior del Condado de Collin



✉ cdaugherty@co.collin.tx.us

🌐 <https://www.collincountytx.gov/Services/Engineering/transportation/outer-loop>

## Circuito Exterior del Condado de Denton



✉ info@dentoncountyouterloop.com

🌐 <https://burnsmcd.mysocialpinpoint.com/dentoncountyouterloop/home>

