

Notice of Draft Environmental Assessment and In-Person Public Hearing with Virtual Option

Kaufman County Outer Loop

From SH 205 to FM 148

| CSJ: 0918-11-109

| Kaufman County, Texas

Kaufman County and the Texas Department of Transportation (TxDOT) are proposing to construct a new alignment in Kaufman County, connecting at State Highway 205 (SH 205) to FM 148, with interchanges at US Highway 80 and I-20 in Kaufman County, Texas. This notice advises the public that a draft Environmental Assessment (EA) is available for public review and that Kaufman County and TxDOT will be conducting an in-person public hearing on the proposed project with a virtual option. **The in-person option will be held on Tuesday, June 30, 2026, from 5 to 7 p.m. at First Baptist Church Terrell – Recreation Outreach Center, located at 100 W Brin St., Terrell, TX 75160.** The in-person option will be held in an open house format. In-person attendees will be able to view the same presentation delivered in the virtual public hearing, which will be playing on a screen, review hard copies of project materials, ask questions of Kaufman County staff, TxDOT staff and/or consultants, and leave written comments.

Additionally, Kaufman County and TxDOT are providing a virtual option for individuals who would like to participate online instead of in person. **The virtual hearing option will consist of a pre-recorded video presentation and will include both audio and visual components. The public hearing materials, including the presentation, meeting boards and schematic will be posted online by Tuesday, June 30, 2026, at 5 p.m.** To view the virtual public hearing, go to the following web address at the date and time indicated above: kaufmanouterloop.com. If you do not have internet access, you may call 972.960.4431 between the hours of 8 a.m. and 5 p.m., Monday through Friday, to ask questions and access project materials during the project development process.

The Kaufman County Outer Loop proposes an 8.31-mile new location north-south urban freeway through Kaufman County from SH 205 to south of I-20 along the western side of the City of Terrell. The project is proposed as a four-lane urban freeway with a wide median and 10-foot shared-use paths. The proposed right of way for the project is usually 500 feet wide.

The proposed project would, subject to final design considerations, require additional right of way and potentially displace one residence and four non-residential structures. Relocation assistance would be available for displaced persons and businesses. The right-of-way acquisition and relocation process will be conducted in accordance with the Federal Uniform Relocation and Real Property Acquisition Policies Act of 1970.

The proposed project would involve construction in wetlands. The proposed project would involve an action in a floodplain.

The draft EA, any maps and drawings showing the project location and design, tentative construction schedules, and other information regarding the proposed project are on file and available for inspection Monday through Friday between the hours of 8 a.m. and 5 p.m. at the City of Terrell, 201 East Nash St., Terrell, Texas 75160, phone number: 972.551.6600. Please ask for Briana Santa Ana or Chris Snapp if you wish to view the materials in person. Project materials are also available online at kaufmanouterloop.com. These materials will also be available in hard copy form for review at the in-person option.

The in-person public hearing and virtual option will be conducted in English. If you need an interpreter or document translator because English is not your primary language or you have difficulty communicating effectively in English, one will be provided to you. If you have a disability and need assistance, special arrangements can be made to accommodate most needs. If you need interpretation or translation services or you are a person with a disability who requires an accommodation to attend and participate in the in-person public hearing or virtual option, please contact Gwen Jurisich at 972.960.4431 no later than 4 p.m. CT, Wednesday, June 24, 2026. Please be aware that advance notice is required as some services and accommodations may require time for Kaufman County to arrange.

Written comments from the public regarding the proposed project are requested and may be submitted by mail to: Kaufman County Outer Loop, HDR Engineering, 17111 Preston Road, Suite 300, Dallas, Texas 75248. Written comments may also be submitted by email to connect@kaufmanouterloop.com. **All written comments must be received on or before Thursday, July 30, 2026, at 11:59 p.m.** Additionally, members of the public may call 972.960.4490 and verbally provide testimony from 5 p.m. on Tuesday, June 30, 2026, until 11:59 pm on Thursday, July 30, 2026. Responses to written comments received and public testimony provided will be available online at kaufmanouterloop.com once they have been prepared.

If you have any general questions or concerns regarding the proposed project or virtual hearing or in-person option, please contact Gwen Jurisich at 972.960.4431.

The environmental review, consultation, and other actions required by applicable Federal environmental laws for this project are being, or have been, carried out by TxDOT pursuant to 23 U.S.C. 327 and a Memorandum of Understanding dated July 17, 2025, and executed by FHWA and TxDOT.

Aviso sobre el Borrador de la Evaluación Ambiental y Audiencia Pública Presencial con Opción Virtual

Circuito Exterior del Condado de Kaufman

Desde SH 205 hasta FM 148 | CSJ: 0918-11-109 | Condado de Kaufman, Texas

El Condado de Kaufman y el Departamento de Transporte de Texas (TxDOT) proponen construir un nuevo trazado en el Condado de Kaufman, que conectará la Carretera Estatal 205 (SH 205) con la FM 148, con intercambios viales en la Carretera US Highway 80 y la I-20 en el Condado de Kaufman, Texas. Este aviso informa al público que un borrador de la Evaluación Ambiental (EA) está disponible para su revisión pública y que el Condado de Kaufman y TxDOT llevarán a cabo una audiencia pública presencial sobre el proyecto propuesto, con la opción de participar virtualmente. **La opción presencial se realizará el martes 30 de junio de 2026, de 5:00 p.m. a 7:00 p.m., en First Baptist Church Terrell – Recreation Outreach Center, ubicado en 100 W Brin St., Terrell, TX 75160.** La opción presencial se llevará a cabo en formato de jornada de puertas abiertas. Los asistentes presenciales podrán ver la misma presentación que se ofreció en la audiencia pública virtual, que se reproducirá en una pantalla, revisar copias impresas de los materiales del proyecto, hacer preguntas al personal del Condado de Kaufman, al personal de TxDOT y/o a los consultores, y dejar comentarios escritos.

Además, el Condado de Kaufman y TxDOT ofrecen una opción virtual para quienes deseen participar de manera virtual en lugar de hacerlo en persona. **Esta opción de audiencia virtual consistirá en una presentación de video pregrabada que incluirá componentes de audio y video. Los materiales de la audiencia pública, incluyendo la presentación, los paneles de la reunión y el esquema, se publicarán en línea el martes 30 de junio de 2026 a las 5 p.m.** Para ver la audiencia pública virtual, visite la siguiente página web en la fecha y hora indicadas anteriormente: kaufmanouterloop.com. Si no tiene acceso a internet, puede llamar al 972.960.4431 de lunes a viernes, de 8:00 a.m. a 5:00 p.m., para hacer preguntas y acceder a los materiales del proyecto durante su desarrollo.

El proyecto Kaufman County Outer Loop [Circuito Exterior del Condado de Kaufman] propone una nueva carretera urbana de 8.31 millas de longitud, con orientación norte-sur, a través del Condado de Kaufman desde la SH 205 hasta el sur de la I-20, a lo largo del lado oeste de la ciudad de Terrell. Se propone una carretera urbana de cuatro carriles con una mediana ancha y caminos de uso compartido de 10 pies de ancho. El derecho de vía propuesto para el proyecto suele tener 500 pies de ancho.

El proyecto propuesto, sujeto a las consideraciones de diseño final, requeriría la adquisición de terrenos adicionales y podría implicar el desplazamiento de una vivienda y cuatro estructuras no residenciales. Se ofrecería asistencia para la reubicación a las personas y empresas afectadas. El proceso de adquisición de terrenos y reubicación se llevará a cabo de conformidad con la Ley Federal Uniforme de Políticas de Reubicación y Adquisición de Bienes Inmuebles de 1970.

El proyecto propuesto implicaría la construcción en humedales. El proyecto propuesto implicaría una intervención en una llanura aluvial.

El borrador de la Evaluación Ambiental, los mapas y planos que muestran la ubicación y el diseño del proyecto, los cronogramas de construcción tentativos y demás información relativa al proyecto propuesto se encuentran archivados y disponibles para su consulta de lunes a viernes, de 8:00 a.m. a 5:00 p.m., en la Ciudad de Terrell, en 201 East Nash St., Terrell, Texas 75160. Teléfono: 972.551.6600. Si desea consultar los documentos personalmente, pregunte por Briana Santa Ana o Chris Snapp. Los materiales del proyecto también están disponibles en línea en kaufmanouterloop.com. Estos materiales también estarán disponibles físicamente para su consulta durante la opción presencial.

La audiencia pública presencial y la opción virtual se llevará a cabo en inglés. Si usted necesita un intérprete o un traductor de documentos porque su idioma principal no es el inglés o tiene alguna dificultad para comunicarse eficazmente en inglés, se le proporcionará uno. Si usted tiene alguna discapacidad y necesita ayuda, se pueden hacer arreglos especiales para atender la mayoría de las necesidades. Si usted necesita servicios de interpretación o traducción o usted es una persona con alguna discapacidad que requiera una adaptación para asistir y participar en la Audiencia pública presencial o opción virtual, por favor póngase en contacto con Gwen Jurisich, al número 972.960.4431 a más tardar a las 4:00 p.m. hora central, 24 de junio de 2026. Por favor sepa que es necesario dar aviso con anticipación, ya que algunos servicios y adaptaciones pueden requerir tiempo para que Kaufman County los organice.

Se solicitan comentarios por escrito del público sobre el proyecto propuesto, los cuales pueden enviarse por correo postal a: Kaufman County Outer Loop, HDR Engineering, 17111 Preston Road, Suite 300, Dallas, Texas 75248. También pueden enviarse por correo electrónico a connect@kaufmanouterloop.com. **Todos los comentarios por escrito deben recibirse a más tardar el jueves 30 de julio de 2026 a las 11:59 p.m.** Además, los miembros del público pueden llamar al 972.960.4490 y brindar testimonio verbalmente desde las 5:00 p.m. del martes 30 de junio de 2026 hasta las 11:59 p.m. del jueves 30 de julio de 2026. Las respuestas a los comentarios por escrito recibidos y los testimonios públicos presentados estarán disponibles en línea en kaufmanouterloop.com una vez que se hayan preparado.

Si tiene alguna pregunta o inquietud general sobre el proyecto propuesto, la audiencia virtual o la opción presencial, comuníquese con Gwen Jurisich al 972.960.4431.

La revisión ambiental, la consulta y demás medidas exigidas por las leyes ambientales federales aplicables para este proyecto están siendo, o han sido, llevadas a cabo por TxDOT de conformidad con el artículo 327 del Título 23 del Código de los Estados Unidos y un Memorando de Entendimiento fechado el 17 de julio de 2025 y firmado por la FHWA y TxDOT.